



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Rijeci  
Stalna služba u Opatiji  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6714/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tanji Milošević, po nacrtu rješenja z.k. referenta Ivane Švaić u zemljišnoknjižnoj stvari postupajući po službenoj dužnosti Odjela za katastar nekretnina Opatija, Maršala Tita 4, Opatija radi zabilježbe posebnog pravnog režima - zaštićeno područje dana 01. travnja 2023.

r i j e š i o j e

Na temelju Obavijest za z.k. - ppr od 09.03.2023.,  
te sukladno čl. 127 st. 4 i 5 Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 425 katastarske općine Lovran na nekretninama Mračević Nade, Lovran 43. Ist. Divizije 12, upisane u 38/48 suvl. dijela, Zorzenon Srećka, Lovran, C.Lovranska draga 3, upisan u 3/48 suvl.dijela, Kusturin Nede OIB: 63917593016, Puhari 131, Poljane upisane u 3/48 suvl.dijela, Blašković Margite, Njemačka upisane u 2/48 suvl.dijela, Stojšić Karin, Moščenička Draga, St Sipar 1 upisana u 2/48 suvl. dijela koje se sastoje od kčbr. 4724 pašnjak 624 m<sup>2</sup> dopušta se sljedeći upis:

- zabilježuje se proglašenje zaštićenog područja, Park prirode Učka, na kčbr. 4724 .

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 426 katastarske općine Lovran na nekretninama Mračević Nade, Lovran, 43. istarske divizije 12 upisane u 38/48 suvl.dijela, Zorzenon Srećka, Lovran, C.Lovranska Draga 3 upisan u 3/48 suvl.dijela, Kusturin Nede, OIB: 63917593016, Puhari 131 upisana u 3/48 suvl.dijela, Blašković Margit, Njemačka upisane u 2/48 suvl.dijela, Stojšić Karin, M. Draga, St.Sipar 1 upisana u 2/48 suvl.dijela, koje se sastoje od kčbr. 4831 pašnjak 454 m<sup>2</sup> dopušta se sljedeći upis:

- zabilježuje se proglašenje zaštićenog područja, Park prirode Učka, na kčbr. 4831 .

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 427 katastarske općine Lovran na nekretninama Mračević Nade, Lovran, 43. Ist divizije 12 upisane u 38/48 suvl.dijela, Zorzenon Srečka, Lovran, C.Lovranska draga 3 upisanog u 3/48 suvl.dijela, Kusturin Nede, OIB: 63917593016, Puhari 131, Poljane upisane u 3/48 suvl.dijela, Blašković Margite, Njemačka upisane u 2/48 suvl.dijela, Stojšić Karin, M.Draga, St,Sipar 1 upisane u 2/48 suvl.dijela koje se sastoje od kčbr. 4748 šuma 635 m2, kčbr. 4842 oranica 188 m2 dopušta se sljedeći upis:

- zabilježuje se proglašenje zaštićenog područja, Park prirode Učka, na kčbr.4748, kčbr. 4842

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 429 katastarske općine Lovran na nekretninama Gržančić Marino, OIB:39803093330, Liganj, Liganj 18 koje se sastoje od kčbr. 4406 šuma 952 m2, kčbr. 4407 kopanina 207 m2, kčbr. 4412/1 kopanina 119 m2, kčbr. 4412/2 šuma 333 m2, kčbr. 4414 šuma 263 m2, kčbr. 4599 pašnjak 290 m2 dopušta se sljedeći upis:

- zabilježuje se proglašenje zaštićenog područja, Park prirode Učka, na kčbr.4406, kčbr. 4407, kčbr. 4412/1, kčbr. 4412/2, kčbr. 4414, kčbr. 4599.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 430 katastarske općine Lovran na nekretninama Mrak Dragice, Lovran, Cvjetni put - Školarovo upisane u 224/10752 suvl.dijela, Mrak Igora ,Rijeka, Korado Ilijasić 22 upisanog u 448/10752 suvl.dijela, Mrak Aramesa, Rijeka, A.Mamića 15 upisanog u 448/10752 suvl.dijela, Chwalowsky Dijane OIB: 76035292758, II. Poljski put 6, 10000 Zagreb upisane u 448/10752 suvl.dijela, Meloni Liliane, OIB: 60132300616, Ajraghi Cesare 3, Milano, Italija upisane u 336/10752 suvl.dijela, Elioni Josip, Lovran, Brajdice 50, upisan u 1344/10752 suvl.dijela, Anđelka Čop r. Valenčić,ž. Ivana A. COP , South Rand Road 164,Linmeyew RSA Johannesburg, upisane u 168/10752 suvl.dijela, Krmpotić Rine R. Valičić ud. Juraja. Diagonal No 508-605 A Barcelona - Espana upisane u 168/10752 suvl.dijela, Raffaelli Marije, Lovran, Omladinska ul.13 upisane u 1344/10752 suvl.dijela, Ružić Anite, Rijeka, Radićeva 49 upisane u 112/10752 suvl.dijela, Valenčić Milivoja, Rijeka, Radićeva 49 upisan u 112/10752 suvl.dijela,Ružić Anite, R. Valenčić, Rijeka, Radićeva 49 upisane u 112/10752 suvl.dijela, Negrić Marije, rođ. Mikleus, Lovran, Dobreć 53A upisane u 896/10752 suvl.dijela, Mrak Ede OIB: 00137626834, Dobreć 43, Lovran upisan u 224/10752 suvl.dijela, Kršanac Đani, OIB: 10926182733, Lovran, Liganj 42A upisan u 672/10752 suvl.dijela, Martinčić Tanje, OIB: 95450994210, Tuliševica 36, Tuliševica, 51415 Lovran, upisane u 672/10752 suvl.dijela, Grozić Magde, OIB: 16760022967, Andrije Štanger 18, 51410 Opatija upisane u 1344/10752 suvl.dijela, Jedriško Davora, OIB: 50168331234, Brajdice 19, 51415 Lovran upisanog u 448/10752 suvl.dijela, Alkić Ivanke, OIB: 96767309504, Liganj 19/B, Liganj, 51415 Lovran upisane u 448/10752 suvl.dijela, Jedriško La Rosa Mirjana, OIB: 38306026620, Via L.Da Vinci 10, Besozzo, Italija upisane u 448/10752, Skvaža Živko, OIB: 25760853045, Slaviše Vajnera Čiče 10, 51000 Rijeka upisan u 84/10752 suvl.dijela, Skvaža Zvonimir,OIB:93749420738, Koprivnička 65, Novigrad Podravski 48350 Đurđevac upisan u 126/10752 suvl.dijela, Skvaža Tomislava, OIB: 76328123391, Koprivnička 52, Novigrad Podravski, 48350 Đurđevac upisanog u 21/10752 suvl.dijela, Skvaža Marijana, OIB: 50380257560, Ulica Božene Loborec 9, 48000 Koprivnica upisanog u 21/10752 suvl.dijela, Kaica Ivica, OIB:52398496719, Vrtlarski put 35/1, 51000 Rijeka upisan u 54/10752 suvl.omjera, Kaica Claudia, S Meridian St 3211,

46953 Marion, Sad, Points Lillyana, Polk Ct 255 II, 60103 Bartlett, Sad, Points Lillyana, Polk Ct 255 II, 60103 Bartlett, Sad upisane u 18/10752 suvl.dijela, koje se sastoje od kčbr. 613 šuma 187 m<sup>2</sup>, kčbr. 2296 šuma 4141 m<sup>2</sup>, kčbr. 2299 pašnjak 153 m<sup>2</sup>, kčbr. 2380 pašnjak 236 m<sup>2</sup>, kčbr. 4548 kopanina 115 m<sup>2</sup>, kčbr. 4663 livada 80 m<sup>2</sup>, kčbr. 4664 livada 117 m<sup>2</sup>, kčbr. 4937 pašnjak 462 m<sup>2</sup>, kčbr. 4938 kopanina 2100 m<sup>2</sup>, kčbr. 5060 kopanina 346 m<sup>2</sup>, kčbr. 5453 livada 829 m<sup>2</sup> dopušta se sljedeći upis:

- zabilježuje se proglašenje zaštićenog područja, Park prirode Učka, na kčbr.613 , kčbr. 2296 , kčbr. 2299, kčbr. 2380, kčbr. 4548, kčbr. 4663, kčbr. 4664, kčbr. 4937, kčbr. 4938, kčbr. 5060, kčbr. 5453,

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 431 katastarske općine Lovran na nekretninama Mrak Ivana, pok. Tomaša, Sv. Frančiska 81 upisanog u 897792/3591168 suvl. dijela, Mandić Marije. Dobreć 42, upisane u 149632/3591168, Mrak Dragice. Lovran. Cvjetni put - Školarovo upisane u 37408/3591168 suvl.dijela, Mrak Igor, Rijeka, Korado Ilijasić 22 upisan u 74816/3591168 suvl. dijela, Mrak Aramesa, Rijeka, A.Mamića 15 upisanog u 86016/3591168, Chwalowsky Dijana, OIB: 76035292758, II. Poljski put 6, 10000 Zagreb upisane u 86016/3591168 suvl. dijela, Meloni Liliana, OIB: 60132300616, Ajraghi Cesare 3, Milano, Italija upisane u 86112/3591168 suvl.dijela, Elioni Josip, Brajdice 50, 51415 Lovran upisan u 224448/3591168 suvl.dijela, Simčić Marije, Liganj 64 upisanog u 224448/3591168, Martinčić Marija, Lovran, Tuliševica 36 upisane u 448896/3591168 suvl.dijela, Martinčić Darinke, Lovran, Tuliševica 36 upisane u 448896/3591168 suvl.dijela, Anđelka Čop, South Rand Road 164, Johannesburg, Južnoafrička Republika upisane u 28056/3591168, Krmpotić Rine, R. Valčić ud Juraja. Diagonal NO 508-605 A Barcelona - Espana. upisane u 28056/3591168 suvl.dijela, Raffaelli Marija, Omladinska 13, Lovran upisane u 224448/3591168 suvl.dijela, Ružić Anite, Rijeka , Radićeva 49, upisane u 56112/3591168 suvl.dijela, Mrak Ede, OIB: 00137626834, Dobreć 43, Dobreć, 51415 Lovran , upisan u 448896/3591168 suvl.dijela, Kršanac Đani, OIB: 10926182733, iz Liganj 42/A, Liganj, 51415 Lovran, upisan u 112224/3591168 suvl.dijela, Martinčić Tanje, OIB: 95450994210, Tuliševica 36, Tuliševica, 51415 Lovran, upisane u 112224/3591168 suvl.dijela, Jedriško Davora, OIB: 50168331234, Brajdice 19, 51415 Lovran upisan u 74816/3591168 suvl.dijela, Alkić Ivanke, OIB: 96767309504, Liganj 19/B, Liganj, 51415 Lovran upisane u 74816/3591168 suvl.dijela , Jedriško La Rosa Mirjana, OIB: 38306026620, Via L.Da Vinci 10, Besozzo, Italija upisane u 74816/3591168 suvl.dijela, Skvaža Živko, OIB: 25760853045, Slaviše Vajnera Čiče 10, 5100 Rijeka upisan u 14028/3591168 suvl.dijela, Skvaža Zvonimira, OIB: 93749420738, Koprivnička 65, Novigrad Podravski, 48350 Đurđevac, upisan u 21042/3591168 suvl.dijela, Skvaža Tomislava, OIB: 76328123391, Koprivnička 52, Novigrad Podravski, 48350 Đurđevac upisan u 3507/3591168 suvl.dijela, Skvaža Marijan, OIB: 50380257560, Ulica Božene Loborec 9, 48000 Koprivnica, upisan u 3507/3591168 suvl.dijela, Kaica Ivica, OIB: 52398496719, Vrtlarski put 35/1, 51000 Rijeka, upisan u 9018/3591168 suvl.dijela, Kaica Claudio, S Meridian St 3211, 46953 Marion, Sad, Points Lillyana, iz Polk Ct 255 II, 60103 Bartlett, Sad upisan u 2004/3591168 suvl.dijela, Points Lillyana, Polk Ct 255 II, 60103 Bartlett, Sad, Mrak Ivan, iz Sv. Frančiska 81 upisan u 3006/3591168 suvl.dijela. koje se sastoje od kčbr. 4732 šuma 331 m<sup>2</sup> dopušta se sljedeći upis:

- zabilježuje se proglašenje zaštićenog područja, Park prirode Učka, na kčbr. 4732

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 433 katastarske općine Lovran na nekretninama Mrak Marije Ž. Mirka, Lovran, Cvijetni put br.3 koje se sastoje od kčbr. 2418 vrt 518 m<sup>2</sup>, kčbr. 5153 livada 96 m<sup>2</sup>, kčbr. 5154 vrt 741 m<sup>2</sup>, kčbr. 5155 kopanina 202 m<sup>2</sup>, kčbr. 5160 kopanina 288 m<sup>2</sup> dopušta se sljedeći upis:

- zabilježuje se proglašenje zaštićenog područja, Park prirode Učka, na kčbr.2418, k.č.br. 5153, k.č.br. 5154, kčbr. 5155, kčbr. 5160.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 434 katastarske općine Lovran na nekretninama Martinčić Darinke, Lovran, Tuliševica 38 upisane u 1/2 suvl.dijela, Martinčić Darinke, OIB: 43870151759, Lovran, Tuliševica 36 , upisane u 1/2 suvl.dijela koje se sastoje od kčbr. 2226 vrt 211 m<sup>2</sup>, kčbr. 2308 pašnjak 205 m<sup>2</sup>, kčbr. 2310 pašnjak 136 m<sup>2</sup>, kčbr. 2317 vinograd 135 m<sup>2</sup>, kčbr. 4552 kopanina 60 m<sup>2</sup>, kčbr. 4636 šuma 1127 m<sup>2</sup>, kčbr. 4662 livada 68 m<sup>2</sup>, kčbr. 4668 kopanina 176 m<sup>2</sup>, kčbr. 4669 kopanina 145 m<sup>2</sup>, kčbr. 4670 kopanina 390 m<sup>2</sup>, kčbr. 4695 livada 95 m<sup>2</sup>, kčbr. 4701 šuma 1010 m<sup>2</sup>, kčbr. 4705/2 pašnjak 275 m<sup>2</sup>, kčbr. 4723/2 pašnjak 127 m<sup>2</sup>, kčbr. 4809 pašnjak 127 m<sup>2</sup>, kčbr. 4810 pašnjak 219 m<sup>2</sup>, kčbr. 4838 kopanina 250 m<sup>2</sup>, kčbr. 4839 pašnjak 76 m<sup>2</sup>, kčbr. 5452 pašnjak 1133 m<sup>2</sup> dopušta se sljedeći upis:

- zabilježuje se proglašenje zaštićenog područja, Park prirode Učka, na kčbr. 2226, kčbr. 2308, kčbr. 2317 , kčbr. 4552, kčbr., kčbr. 4662 , kčbr. 4668 , kčbr. 4669 , kčbr. 4670. kčbr. 4695, kčbr. 4701 , kčbr. 4705/2 , kčbr. 4723/2 , kčbr. 4809 , kčbr. 4810 , kčbr. 4838 , kčbr. 4839 , kčbr. 5452

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 450 katastarske općine Lovran na nekretninama Tolić Rozane, OIB: 13490486370, Konjsko 93/B, Oprić, 51415 Lovran, upisane u 1/3 suvl.dijela, Sirotnjak Marina, OIB: 98987800989, Lovranska Draga 10, Lovranska Draga, 51415 Lovran, upisan u 1/3 suvl.dijela, Ravenski Biserke, OIB: 02798963494, Bay Road 404, 1401 Miami Beach, Sad, upisane u 1/3 suvl.dijela koje se sastoje od kčbr. 5464 livada 1764 m<sup>2</sup>, kčbr. 5472 livada 1293 m<sup>2</sup> dopušta se sljedeći upis:

- zabilježuje se proglašenje zaštićenog područja, Park prirode Učka, na kčbr. 5464, kčbr.5472.

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 452 katastarske općine Lovran na nekretninama Tolić Rozane, OIB: 13490486370, Konjsko 93/B, Oprić, 51415 Lovran, upisane u 1/3 suvl.dijela, Sirotnjak Marina, OIB: 98987800989, Lovranska Draga 10, Lovranska Draga, 51415 Lovran, upisan u 1/3 suvl.dijela, Ravenski Biserke, OIB: 02798963494, Bay Road 404, 1401 Miami Beach, Sad, upisane u 1/3 suvl.dijela koje se sastoje od kčbr. 5375 livada 1247 m<sup>2</sup>, kčbr. 5378 livada 7591 m<sup>2</sup>, kčbr. 5395 livada 1572 m<sup>2</sup>, kčbr. 5397 livada 1375 m<sup>2</sup>, kčbr. 5412 livada 2176 m<sup>2</sup>, kčbr. 5468 livada 3501 m<sup>2</sup> dopušta se sljedeći upis:

- zabilježuje se proglašenje zaštićenog područja, Park prirode Učka, na kčbr. 5375 , kč.br.5378 , kčbr. 5395 , kčbr. 5397, kčbr. 5412, kčbr. 5468.

XI. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Opatija, 01.travanj 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Tanja Milošević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu .

Dostaviti:

1. Mračević Nada, Cesta 43. istarske divizije 12, 51415 Lovran
2. Zorzenon Srećko, Cesta Lovranska Draga 3, 51415 Lovran
3. Kusturin Neda, Puhari 131, Poljane, 51410 Opatija
4. Blašković Margit
5. Stojšić Karin, Stubište Sipar 1, 51417 Mošćenička Draga
6. Gržančić Marino, Liganj 18, Liganj, 51415 Lovran
7. Mrak Dragica
8. Mrak Igor, Marijana Vičića 6, 51000 Rijeka
9. Mrak Arames, Aleksandra Mamića 15, 51000 Rijeka
10. Chwalowsky Dijana, II. Poljski put 6, 10000 Zagreb
11. Meloni Liliana, Ajraghi Cesare 3, Milano, Italija
12. Elioni Josip, Brajdice 50, 51415 Lovran
13. Anđelka Čop, South Rand Road 164, Johannesburg, Južnoafrička Republika
14. Rina Krmpotić, Diagonal 508-605, Barcelona, Španjolska
15. Raffaelli Marija, Omladinska 13, 51415 Lovran
16. Ružić Anita, Radićeva 49, 51000 Rijeka
17. Valenčić Milivoj, Radićeva 49, 51000 Rijeka
18. Mrak Edo, Dobreć 43, Dobreć, 51415 Lovran
19. Kršanac Đani, Liganj 42/A, Liganj, 51415 Lovran
20. Martinčić Tanja, Tuliševica 36, Tuliševica, 51415 Lovran
21. Negrić Marija, Dobreć 43/A, Dobreć, 51415 Lovran
22. Grozić Magda, Andrije Štanger 18, 51410 Opatija
23. Jedriško Davor, Brajdice 19, 51415 Lovran
24. Alkić Ivanka, Liganj 19/B, Liganj, 51415 Lovran
25. Jedriško La Rosa Mirjana, Via L.Da Vinci 10, Besozzo, Italija
26. Skvaža Živko, Slaviše Vajnera Čiče 10, 51000 Rijeka

27. Skvaža Zvonimir, Koprivnička 65, Novigrad Podravski, 48350 Đurđevac
28. Skvaža Tomislav, Koprivnička 52, Novigrad Podravski, 48350 Đurđevac
29. Skvaža Marijan, Ulica Božene Loborec 9, 48000 Koprivnica
30. Kaica Ivica, Vrtlarski put 35/1, 51000 Rijeka
31. Kaica Claudio, S Meridian St 3211, 46953 Marion, Sad
32. Points Lillyana, Polk Ct 255 II, 60103 Bartlett, Sad
33. Mrak Ivan, Sv. Frančiska 81
34. Mandić Marija, Dobreć 42, Dobreć, 51415 Lovran
35. Martinčić Darinka, Tuliševica 39, Tuliševica, 51415 Lovran
36. Mrak Marija, Cvjetni put 3, 51415 Lovran
37. Tolić Rozana, Konjsko 93/B, Oprić, 51415 Lovran
38. Sirotnjak Marino, Lovranska Draga 10, Lovranska Draga, 51415 Lovran
39. Ravenski Biserka, Bay Road 404, 1401 Miami Beach, Sad

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Opatija, Maršala Tita 4, 51410 Opatija



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

01.04.2023 07:55

**Serijski broj certifikata**

215942991060302453

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z147857873e9c5d18

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-